



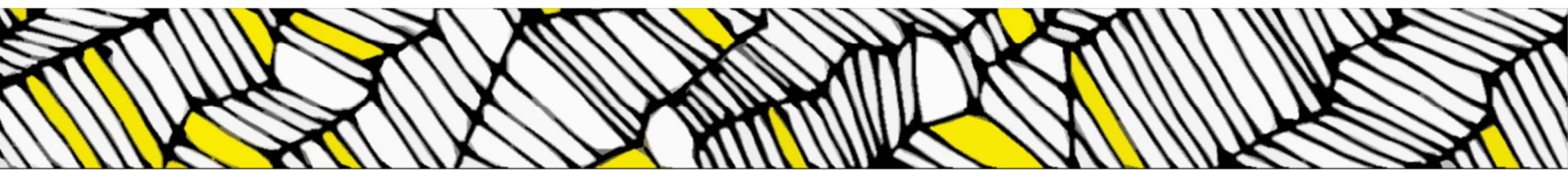
USPJEŠNA PRIČA CENTRA ZA PRUŽANJE PRAVNE POMOĆI TI BIH:

## PRAVNA BITKA jednog povratnika

Transparency Internationalu Bosne i Hercegovine dopisom se obratio građanin iz Sarajeva tražeći da mu se pomogne u njegovoj dugogodišnjoj borbi za zaštitu uzurpirane imovine. Nesavjesni investitor započeo je gradnju bespravnog objekta na jednom dijelu njegovog zemljišta, o čemu su odmah obavješteni nadležni organi. Nakon što je ta činjenica dokazana po donošenju rješenja Općine Centar, još iz 2008. godine kojim je naređeno uklanjanje-rušenje građevinskih radova i vraćanje terena u prvobitno stanje, kao i zaključka o dozvoli izvršenja iz septembra 2012. godine, oštećeni građanin je smatrao da je uspio u zaštiti svojih prava.

No, od tada počinje neizvjesna pravna bitka za izvršenje zaključka jer su službenici lokalne samouprave uporno odbijali sprovesti prinudno izvršenje o trošku investitora, kako isti nije htio

dobrovoljno srušiti sagrađeni objekat. Građanin se u više navrata obraćao organu lokalne samouprave, ministarstvima i Ombudsmanu za ljudska prava, upozoravajući ih da zbog nemara općinskih službenika ne može uživati zagarantovana ljudska prava. Prije svega, u konkretnom slučaju grubo je povrijeđeno pravo na nesmetano uživanje privatne imovine jer urbanističko-građevinski inspektori odbijaju sprovesti izvršenje. Nakon što je građanin ponovo poslao zahtjeve za izvršenje, umjesto postupanja po donijetom zaključku, općinski službenici su ga uporno odvrćali nesmislenim odgovorima. Stalno su ponavljali šta je do sada preduzeto u odnosnom predmetu, ili kako je isti stavljen na listu prioriteta. Pravni savjetnici TI BiH su po primanju podneska takođe se obraćali Općini Centar Sarajevo, sa zahtjevom za pristup



informacijama, i dobijali su slične odgovore. Slijedeći korak koji je predložen jeste sastavljanje zahtjeva za zaštitu sloboda i prava zajamčenih Ustavom kako bi se izdejstvovala odluka nadležnog suda kojom bi se naložilo izvršenje rušenja spornog objekta.

TI BiH je pomogao građaninu u sastavljanju zahtjeva i ubrzo je sud donio rješenje kojim se nalaže urbanističko-građevinskom inspektorima da u roku od petnaest dana izvrši zaključak o dozvoli rušenja. Istaknuto je da će se u protivnom izvršenje sprovesti na trošak inspektora, uz izricanje kazne za prekršaj. Pravno sredstvo koje je TI BiH predložio pokazalo se efektivnim jer je u oktobru 2014. godine, ubrzo po podnošenju predloženog zahtjeva, a poslije više od dvije godine, konačno srušen bespravno sagrađeni objekat. Obespravljeni građanin je napokon mogao uživati pravo na neometano korišćenje vlastite imovine. Značajno je i da je sud u rješenju naveo kako je nemarom općinskih službenika stranci ugroženo i pravo na porodični i privatni život. Nezakonita radnja općinskih službenika sastojala se, prema stavu suda, u njihovom upornom propuštanju da izvrše radnju koju su po zakonu i donijetom aktu bili dužni izvršiti.

Nemarnošću i nezakonitim ponašanjem službenika lokalne samouprave godinama je ometano pravo jednom licu da uživa osnovna ljudska prava, zagarantovana Ustavom i drugim važećim dokumentima, kao što je Evropska konvencija o ljudskim pravima i slobodama. Jedno od datih obrazloženja kojim se prikrivao nemar službenika jeste kako ne postoje sredstva predviđena za rušenje bespravnog objekta, čime se, najblaže rečeno, nije prepoznala bitnost povređenog prava i zaštićenog dobra.

Građanin je uspio zaštititi svoju imovinu i ostvariti svoja prava tek po obraćanju pravnim savjetnicima Transparency Internationala Bosne i Hercegovine, i nakon isticanja zahtjeva za zaštitu ustavom zajamčenih sloboda i prava, na šta su ga pravni savjetnici uputili. Posebnu težinu slučaju daje i činjenica da se radilo o povratniku, tj. bivšem raseljenom licu, koje se pokušava reintegrirati u život svoje lokalne zajednice. Sve vrijeme trajanja ovog slučaja lice se osjećalo diskriminiranim, a to što je povratnik pobuđivalo je kod njega dodatne sumnje u namjerno pristrasno i nezainteresovano postupanje općinskih službenika. Po ostvarenju svojih prava, građanin koji je napokon zaštitio svoja prava obratio se TI BiH sa posebnim dopisom kojim je izrazio svoju zahvalnost na pruženoj pravnoj pomoći ističući da ne bi uspio u svojoj borbi bez ukazane podrške: „Vašim korektnim, profesionalnim i objektivnim radom pomogli ste mi da se izvede prinudno uklanjanje bespravne gradnje, opstruisane jedanaest godina od dana prijavljivanja inspekciji, na čemu sam Vam zahvalan.“

Značajno je što je građanin od početka bio istrajan u zaštiti svojih prava, a putem ukazane pravne pomoći TI BiH nije dopustio da se jedno lice samo bori u zaštiti svoje imovine. Umjesto toga, obespravljenom licu je upućeno na pravno sredstvo koje mu stoji na raspolaganju i pružena mu je sva potrebna savjetodavna pravna pomoć. S druge strane, javnosti je pokazano da je istrajnom i zajedničkom pravnom borbom, uz „pritisak“ na nadležne organe, moguće ostvariti vlastita prava. Općinskim službenicima poslata je poruka da se njihovo nezakonito i nesavjesno ponašanje neće i ne smije tolerirati.



**NADITE NAS PUTEM:**



**ti-bih.org**  
**prijavikorupciju.org**